

BILI RIFERITE AL P.G.T APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI C.C. N. 1 DEL 02/04/2014 - Pubblicato sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n° 26 del 25/06/2014																
Tutti i VALORI sono espressi in €																
SIGLA	AMBITO URBANISTICO	CATEGORIA	CAPACITA' EDIFICATORIA	VALORE PRECEDENT E SU P.R.G €/mq	VALORE INIZIALE ADEGUATO AL P.G.T €/mq	ANNO 2014 €/mq (variazione ISTAT FOI = 1,00%)	ANNO 2015 €/mq (variazione ISTAT FOI = 0,00%)	ANNO 2016 €/mq (variazione ISTAT FOI 0,3% genn. 2015 - genn. 2016)	ANNO 2017 €/mq (variazione ISTAT FOI 0,6% genn. 2016 - dic. 2016)	ANNO 2018 €/mq (variazione ISTAT FOI 0,2% genn. 2017 - dic. 2017)	ANNO 2019 €/mq (variazione ISTAT FOI 0,6% genn. 2018 - dic. 2018)	ANNO 2020 €/mq (variazione ISTAT FOI 0,6% genn. 2019 - nov. 2019)	ANNO 2021€/mq	ANNO 2022 €/mq	ANNO 2023 €/mq	
AV	ambito a verde privato	residenziale	300 mc max (se pertinente area	N.P	45,80	46,26	46,26	46,40	46,68	46,91	47,19	47,47	47,47	47,47	47,47	
AR1	ambiti prevalentemente residenziali compatti	residenziale	1,50 mc/mq	203,61	152,71	154,23	154,23	154,70	155,63	156,40	157,34	158,29	158,29	158,29	158,29	
AR2	ambiti prevalentemente residenziali di riqualificazione	residenziale	1,00 mc/mq	122,16	122,16	123,38	123,38	123,75	124,49	125,12	125,87	126,62	126,62	126,62	126,62	
AR3	ambiti di contenimento volumetrico	residenziale	0,60 mc/mc	45,80	45,80	46,26	46,26	46,40	46,68	46,91	47,19	47,47	47,47	47,47	47,47	
APP	ambiti prevalentemente produttivi da mantenere e riqualificare	artigianale/industriale	0,80 mq/mq	178,16	101,81	102,82	102,82	103,13	103,75	104,27	104,90	105,52	105,52	105,52	105,52	
APC	ambiti prevalentemente terziari e commerciali da mantenere e riqualificare	commerciale/terziario	0,80 mq/mq	190,88	101,80	102,82	102,82	103,13	103,75	104,27	104,89	105,52	105,52	105,52	105,52	
ATVr01	ambiti di trasformazione vigenti residenziali	residenziale	1,20 mc/mq (conv.)	91,62	91,62	92,54	92,54	92,81	93,37	93,84	94,40	94,97	94,97	94,97	94,97	
ATVr02	ambiti di trasformazione vigenti residenziali	residenziale	1,20 mc/mq (conv.)	91,62	91,62	92,54	92,54	92,81	93,37	93,84	94,40	94,97	94,97	94,97	94,97	
ATVr03	ambiti di trasformazione vigenti residenziali	residenziale	1,20 mc/mq (conv.)	91,62	91,62	92,54	92,54	92,81	93,37	93,84	94,40	94,97	94,97	94,97	94,97	
ATVr04	ambiti di trasformazione vigenti residenziali	residenziale	0,60 mc/mq (conv.)	45,80	45,80	46,26	46,26	46,40	46,68	46,91	47,19	47,47	47,47	47,47	47,47	
ATVr05	ambiti di trasformazione vigenti residenziali	residenziale	0,66 mc/mq (conv.)	45,80	45,80	46,26	46,26	46,40	46,68	46,91	47,19	47,47	47,47	47,47	47,47	
ATVr06	ambiti di trasformazione vigenti residenziali	residenziale	0,60 mc/mq (conv.)	45,80	45,80	46,26	46,26	46,40	46,68	46,91	47,19	47,47	47,47	47,47	47,47	
ATVr07	ambiti di trasformazione vigenti residenziali	residenziale	0,60 mc/mq (conv.)	45,80	45,80	46,26	46,26	46,40	46,68	46,91	47,19	47,47	47,47	47,47	47,47	
ATVr08	ambiti di trasformazione vigenti residenziali	residenziale	2,53 mc/mq (conv.)	152,71	152,71	154,24	154,24	154,70	155,63	156,41	157,34	158,29	158,29	158,29	158,29	
ATVr09	ambiti di trasformazione vigenti residenziali	residenziale	1,30 mc/mq (conv.)	66,19	66,19	66,85	66,85	67,05	67,45	67,79	68,20	68,61	68,61	68,61	68,61	
ATVr10	ambiti di trasformazione vigenti residenziali	residenziale	1,60 mc/mq (conv.)	66,19	66,19	66,85	66,85	67,05	67,45	67,79	68,20	68,61	68,61	68,61	68,61	
ATVi11	ambiti di trasformazione previsti artigianale/industriale (rif. delibera G.C	artigianale/industriale	0,38 mq/mq (conv.)	85,00	85,00	85,85	85,85	86,11	86,62	87,06	87,58	88,11	88,11	88,11	88,11	
ATVi12	ambiti di trasformazione previsti artigianale/industriale (rif. delibera G.C	artigianale/industriale	0,42 mq/mq (conv.)	151,00	151,00	152,51	152,51	152,97	153,89	154,65	155,58	156,52	156,52	156,52	156,52	
ATVi13	ambiti di trasformazione previsti artigianale/industriale	artigianale/industriale	1,40 mq/mq (conv.)	50,91	50,91	51,42	51,42	51,57	51,88	52,14	52,46	52,77	52,77	52,77	52,77	
ATVi14	ambiti di trasformazione previsti artigianale/industriale	artigianale/industriale	1,40 mq/mq (conv.)	50,91	50,91	51,42	51,42	51,57	51,88	52,14	52,46	52,77	52,77	52,77	52,77	
ATVi15	ambiti di trasformazione previsti artigianale/industriale	artigianale/industriale	0,60 mq/mq (conv.)	50,91	50,91	51,42	51,42	51,57	51,88	52,14	52,46	52,77	52,77	52,77	52,77	
ATVi16	ambiti di trasformazione previsti artigianale/industriale	artigianale/industriale	0,30 mq/mq (conv.)	50,91	50,91	51,42	51,42	51,57	51,88	52,14	52,46	52,77	52,77	52,77	52,77	
ATPr	ambiti di trasformazione previsti residenziali	residenziale	0,60+0,20 mc/mq	45,80	61,07	61,68	61,68	61,86	62,23	62,54	62,92	63,30	63,30	63,30	63,30	
ATPi	ambiti di trasformazione previsti artigianale/industriale	artigianale/industriale	1,00 mq/mq	101,80	84,83	85,68	85,68	85,94	86,45	86,89	87,41	87,93	87,93	87,93	87,93	
ATPc	ambiti di trasformazione previsti commerciale	commerciale	1,00 mq/mq	190,88	127,25	128,53	128,53	128,91	129,68	130,33	131,12	131,90	131,90	131,90	131,90	
ATU	ambiti di trasformazione per riqualificazione urbanistica residenziale	residenziale	0,80+0,20 mc/mq	50,91	101,82	102,84	102,84	103,15	103,77	104,28	104,91	105,54	105,54	105,54	105,54	
ATr05	ambiti di trasformazione residenziale ex novo	residenziale	0,60+0,20 mc/mq	45,80	61,07	61,68	61,68	61,86	62,23	62,54	62,92	63,30	63,30	63,30	63,30	

BILI RIFERITE AL P.G.T APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI C.C. N. 1 DEL 02/04/2014 - Pubblicato sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n° 26 del 25/06/2014																
Tutti i VALORI sono espressi in €																
SIGLA	AMBITO URBANISTICO	CATEGORIA	CAPACITA' EDIFICATORIA	VALORE PRECEDENT E SU P.R.G €/mq	VALORE INIZIALE ADEGUATO AL P.G.T €/mq	ANNO 2014 €/mq (variazione ISTAT FOI = 1,00%)	ANNO 2015 €/mq (variazione ISTAT FOI = 0,00%)	ANNO 2016 €/mq (variazione ISTAT FOI 0,3% genn. 2015 - genn. 2016)	ANNO 2017 €/mq (variazione ISTAT FOI 0,6% genn. 2016 - dic. 2016)	ANNO 2018 €/mq (variazione ISTAT FOI 0,2% genn. 2017 - dic. 2017)	ANNO 2019 €/mq (variazione ISTAT FOI 0,6% genn. 2018 - dic. 2018)	ANNO 2020 €/mq (variazione ISTAT FOI 0,6% genn. 2019 - nov. 2019)	ANNO 2021€/mq	ANNO 2022 €/mq	ANNO 2023 €/mq	
ATr06	ambiti di trasformazione residenziale ex novo	residenziale	0.40+0,20 mc/mq	45,80	45,80	46,26	46,26	46,40	46,68	46,91	47,19	47,47	47,47	47,47	47,47	
ATi	ambiti di trasformazione artigianale/industriale ex novo	artigianale/industriale	1,00 mq/mq	50,91	42,43	42,85	42,85	42,98	43,24	43,45	43,71	43,76	43,76	43,76	43,76	
ATc	ambiti di trasformazione commerciale ex novo	commerciale/terziario	0,50 mq/mq	190,88	127,25	128,53	128,53	128,91	129,68	130,33	131,12	131,25	131,25	131,25	131,25	
PdC conv 1	ambito artigianale/industriale soggetto a permesso di costruire convenzionato APP	artigianale/industriale	0,80 mq/mq	45,80	101,81	102,82	102,82	103,13	103,75	104,27	104,90	105,00	105,00	105,00	105,00	
PdC conv 2	ambito residenziale soggetto a permesso di costruire convenzionato ERP	residenziale	0,60 mc/mq	45,80	76,33	77,10	77,10	77,33	77,79	78,18	78,65	78,73	78,73	78,73	78,73	
PdC conv 3	ambito residenziale soggetto a permesso di costruire convenzionato AR3	residenziale	0,60 mc/mq	45,80	76,33	77,10	77,10	77,33	77,79	78,18	78,65	78,73	78,73	78,73	78,73	
PdC conv 4	ambito residenziale soggetto a permesso di costruire convenzionato AR3	residenziale	0,60 mc/mq	45,80	76,33	77,10	77,10	77,33	77,79	78,18	78,65	78,73	78,73	78,73	78,73	
PdC conv 5	ambito residenziale soggetto a permesso di costruire convenzionato NAF	residenziale	2,00 mc/mq	152,71	189,70	191,60	191,60	192,17	193,33	194,29	195,46	195,65	195,65	195,65	195,65	
PdC conv 6	ambito residenziale soggetto a permesso di costruire convenzionato NAF	residenziale	2,00 mc/mq	152,71	189,70	191,60	191,60	192,17	193,33	194,29	195,46	195,65	195,65	195,65	195,65	
PdC conv 7	ambito residenziale soggetto a permesso di costruire convenzionato NAF	residenziale	2,00 mc/mq	152,71	194,54	196,48	196,48	197,07	198,25	199,24	200,44	200,64	200,64	200,64	200,64	
PdC conv 8	ambito residenziale soggetto a permesso di costruire convenzionato NAF	residenziale	1,00 mc/mq	152,71	152,71	154,24	154,24	154,70	155,63	156,41	157,34	157,50	157,50	157,50	157,50	
PdC conv 9	ambito residenziale soggetto a permesso di costruire convenzionato AR3	residenziale	0,60 mc/mq	45,80	45,80	46,26	46,26	46,40	46,68	46,91	47,19	47,24	47,24	47,24	47,24	
PdC conv 10	ambito artigianale/industriale soggetto a permesso di costruire convenzionato APP	artigianale/industriale	0,80 mq/mq	178,16	101,81	102,82	102,82	103,13	103,75	104,27	104,90	105,00	105,00	105,00	105,00	
PdC conv 11	ambito residenziale soggetto a permesso di costruire convenzionato AR2	residenziale	1,00 mc/mq	122,16	122,16	123,38	123,38	123,75	124,49	125,12	125,87	125,99	125,99	125,99	125,99	
PdC conv 12	ambito residenziale soggetto a permesso di costruire convenzionato AR2	residenziale	1,00 mc/mq	122,16	122,16	123,38	123,38	123,75	124,49	125,12	125,87	125,99	125,99	125,99	125,99	
PdC conv 13	ambito residenziale soggetto a permesso di costruire convenzionato NAF	residenziale	2,00 mc/mq	152,71	265,58	268,24	268,24	269,04	270,66	272,01	273,64	273,92	273,92	273,92	273,92	
PdC conv 14	ambito residenziale soggetto a permesso di costruire convenzionato AR2	residenziale	1,00 mc/mq	122,16	122,16	123,38	123,38	123,75	124,49	125,12	125,87	125,99	125,99	125,99	125,99	
PdC conv 15	ambito residenziale soggetto a permesso di costruire convenzionato AR3	residenziale	0,60 mc/mq	45,80	76,33	77,10	77,10	77,33	77,79	78,18	78,65	78,73	78,73	78,73	78,73	
PdC conv 16	ambito residenziale soggetto a permesso di costruire convenzionato AR2	residenziale	1,00 mc/mq	122,16	122,16	123,38	123,38	123,75	124,49	125,12	125,87	125,99	125,99	125,99	125,99	
PdC conv 17	ambito residenziale soggetto a permesso di costruire convenzionato AR2	residenziale	1,00 mc/mq	122,16	122,16	123,38	123,38	123,75	124,49	125,12	125,87	125,99	125,99	125,99	125,99	
PdC conv 18	ambito residenziale soggetto a permesso di costruire convenzionato AR2	residenziale	1,00 mc/mq	122,16	122,16	123,38	123,38	123,75	124,49	125,12	125,87	125,99	125,99	125,99	125,99	
PdC conv 19	ambito residenziale soggetto a permesso di costruire convenzionato AR2	residenziale	1,00 mc/mq	122,16	122,16	123,38	123,38	123,75	124,49	125,12	125,87	125,99	125,99	125,99	125,99	