



# COMUNE DI TURATE

PROV. DI COMO

tel. 02/964251 fax. 02/96480491

[www.comune.turate.co.it](http://www.comune.turate.co.it) e.mail: [comune.turate@pec.provincia.como.it](mailto:comune.turate@pec.provincia.como.it)

Prot. 3028

data 20 marzo 2014

## VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA del Documento di Piano del PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

### DICHIARAZIONE DI SINTESI FINALE

#### L'AUTORITA' PROCEDENTE

##### VISTI E RICHIAMATI

- la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 “ *Legge per il Governo del Territorio* ”, e s.m.i., che ha reso obbligatorio per i Comuni la formazione del Piano di Governo del Territorio – P.G.T. e dato attuazione alla direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati Piani e Programmi sull’ambiente e successivi atti attuativi, rendendo pertanto obbligatoria all’art. 4 comma 2 la procedura di V.A.S. nella formazione dei P.G.T.;
- l’art. 14, comma 1, del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n.152 "*Norme in materia ambientale*" così come modificato dal Decreto Legislativo 16 gennaio 2008, n. 4;
- la Deliberazione di Consiglio Regionale 13 marzo 2007, n. 8/351 con cui sono stati approvati gli indirizzi generali per la **Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)** dei Piani e Programmi, in considerazione della natura, della forma e del contenuto degli stessi;
- la Deliberazione di Giunta Regionale 10 novembre 2010, n. 9/761 – *Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di Piani e programmi* – V.A.S (art. 4, L.R. 12/2005; D.C.R. n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010, n. 128 con modifica ed integrazione delle Deliberazioni di Giunta Regionale 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971, con cui sono state rideterminate le procedure da seguire nel procedimento di V.A.S, con particolare riferimento al punto 6.4 dell’allegato 1a “*Modello*

*metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – Documento di Piano – PGT”;*

**- le previsioni urbanistiche ed ambientali contenute negli strumenti sovraordinati (rif. P.T.R, P.T.P.R, P.T.C.P) quale riferimento per la pianificazione comunale di cui agli artt. 18 comma 2 e 20 comma 1 e correlati della L.R. 12/05 e s.m.i;**

- le ulteriori normative di legge vigenti in materia “omissis”;

- tutti gli atti amministrativi intrapresi “omissis” per il P.G.T senza essere materialmente richiamati;

- il PARERE MOTIVATO prot. 7510 del 24/06/2013;

- la DICHIARAZIONE DI SINTESI prot. 9605 del 02/09/2013 quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**- il PARERE MOTIVATO FINALE espresso positivamente in data 20/03/2014 prot. 3027.**

- le modifiche apportate al P.G.T successivamente all’espletamento del PARERE MOTIVATO prot. 7510 del 24/06/2013 e alla DICHIARAZIONE DI SINTESI prot. 9605 del 02/09/2013 quale risposta immediata alle prescrizioni riportate negli atti di V.A.S con particolare riferimento al Rapporto Ambientale, alle osservazioni A.R.P.A, Ministero per i beni e le Attività Culturali, A.S.L nonché di altri enti/soggetti intervenuti nel procedimento V.A.S citato.

Rilevato che dal medesimo PARERE MOTIVATO FINALE si evince che le eventuali modificazioni/integrazioni da introdursi al Piano di Governo del Territorio del comune di Turate, a seguito di accoglimento/parziale accoglimento di alcune osservazione e di recepimento delle prescrizioni/indicazioni contenute nel provvedimento di valutazione di compatibilità del PGT con il PTCP espresso dalla Provincia di Como prot. 9287 e 9289 del 06/03/2014 (pervenuto l’11/03/2014 prot. 2681), non producono effetti significativi sull’ambiente.

**RITENUTO opportuno sottolineare quanto emerge, in alcuni passaggi ritenuti fondamentali, nel PARERE MOTIVATO FINALE e precisamente:**



- *il P.G.T adottato è stato redatto nel rispetto di tutti gli strumenti sovraordinati e nella salvaguardia dell'ambiente restituendo alla rete ecologica provinciale una superficie territoriale di 287.150 mq corrispondenti a 28,72 ha a fronte di un consumo di suolo pari a complessivi mq 11.200 (1,12 ha) inferire a mq 67.371 (6,73 ha) di espansione ammessa dal vigente P.T.C.P (secondo i criteri di calcolo del Regolamento di applicazione dei "Criteri premiali" previsti agli art. 38, 40 delle N.T.A di P.T.C.P);*

- *a seguito di possibile accoglimento/parziale accoglimento di alcune osservazioni la restituzione di aree alla rete ecologica provinciale verrebbe incrementata ulteriormente passando da una superficie territoriale di 287.150,00 mq pari a 28,72 ha ad una superficie territoriale di mq 303.307,80 pari a 30,33 ha (incremento pari a mq 16.157,80 pari a 16,16 ha);*

- *a seguito della valutazione di compatibilità del PGT con il PTCP effettuata della Provincia di Como (punto 1 parere Provincia di Como) si è provveduto a verificare/aggiornare il conteggio del consumo di suolo in rapporto alla superficie massima ammissibile per le espansioni passando da una superficie di consumo pari a mq 13.113 a mq 24.313 (incremento determinato dalla quantificazione di parte del parco agricolo comunale) abbondantemente al di sotto della soglia consentita (S.A.E mq 67.371).*

CONSIDERATO CHE il Documento di Piano, nella sua versione definitiva, si rapporta coerentemente ed in modo orientato alla sostenibilità ambientale.

Ai fini della dichiarazione di sintesi finale si conferma la dichiarazione di sintesi redatta in sede di adozione del Piano di Governo del territorio del comune di Turate (prot. 9605 del 02/09/2013) che riepiloga la Sintesi del processo integrato del Piano di Governo del Territorio e della relativa Valutazione Ambientale Strategica, i Soggetti coinvolti, i contributi partecipativi, le alternative/strategie di sviluppo e motivazioni/ragioni per le quali è stata scelta la proposta di Documento di Piano, le modalità di integrazione delle considerazioni ambientali, in particolare di come si è tenuto conto del Rapporto Ambientale, il parere motivato e le Misure previste in merito al monitoraggio.

\*\*\*\* \*\*

**L'Autorità Procedente per la VAS**  
**Capo Area Gestione del Territorio**  
 Arch. Angelo SABBADIN


