

1

Al Sig. Sindaco  
del Comune di  
TURATE

Comune di Turate  
**Prot. 0004650**  
Data : 10/04/2013  
EDILIZIA PRIVATA  
cat. 10 cla. 10

Turate, 08.04.2013

**OGGETTO: Contributo alla Redazione del Piano di Governo del Territorio ai sensi della L.R. 11.03.2005 n. 12 e s.m.i.**

I sottoscritti

- ALFIO CAPPELLI nato a Turate (Co) il 15.05.1940 C.F. CPPLFA40E15L470D
- ELVIRA PIVANTI nata a Codigoro (Fe) il 29.05.1940 C.F. PUNLVR40E69C818C

residenti in Turate, via Varesina, 32

in qualità di proprietari del mappale n. 10005 (ex 3914 sub2) fg. 12 sito in Turate via Varesina avente destinazione urbanistica zona E2 Agricolo specialistico

in previsione della redazione degli atti del Piano di Governo del Territorio (Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 e s.m.i.)

PROPRONGONO

L'inserimento del mappale sopra citato in zona D1 Industriale produttiva di completamento

per le seguenti motivazioni:

i sigg.

- ALFIO CAPPELLI nato a Turate (Co) il 15.05.1940 C.F. CPPLFA40E15L470D
- ELVIRA PIVANTI nata a Codigoro (Fe) il 29.05.1940 C.F. PUNLVR40E69C818C

residenti in Turate, via Varesina, 32

sono proprietari

- Terreno ubicato in via Varesina al mappale n. 2144 a fg 12 limitrofo e confinante con il mappale oggetto dell'istanza attualmente destinato da vigente PRG a zona D1 Industriale produttiva di completamento
- Su detto mappale insiste un capannone ad uso artigianale.
- Su predetto mappale insiste anche il fabbricato adibito ad uso civile abitazione residenza degli stessi

- La via d'accesso al capannone attraversa una porzione del mappale n. 2144 sub. A e porzione dei mappali attigui alla proprietà
- Tale accesso risulta difficoltoso per i mezzi pesanti che servono all'attività della ditta
- La zona intorno al terreno di cui all'oggetto è zona D1 Industriale produttiva di completamento
- Un eventuale inserimento del terreno oggetto dell'istanza in zona D1 Industriale produttiva di completamento permetterebbe un ampliamento dell'attività artigianale con un nuovo ingresso idoneo ai mezzi pesanti con tutti i vantaggi che ricadrebbero sulla comunità.

Si allega:

- Estratto P.R.G.
- Estratto mappa
- Estratto tipo di frazionamento allegato all'atto di acquisto del terreno.

In fede

Alfio Cappelli

Elvira Pivanti

*Chappelli Alfio*  
*Pivanti Elvira*